

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DO CAÍ - RS

PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE CUSTOS PARA INFRAESTRUTURA DAS CASAS INNOVA



Quadra S e Quadra P - Loteamento Boa Vista - São Sebastião do Cai - RS

Item	Código Sinapi	Descrição	Quant.	Unid.	V. unit (R\$)	V. unit c/ BDI	V. unit material	V. unit material c/ BDI	V. unit mão de obra	V. unit mão de obra c/ BDI	Total material c/ BDI	Total mão de obra c/ BDI	V. Total (R\$)
1		Serviços preliminares									132210,60	79500,97	211711,57
1.1	98459	Tapume em telha metálica h=1,80m	509,40	m²	79,81	98,17	47,89	58,90	31,92	39,27	30003,66	20004,14	50007,80
1.2	Cotação	Locação de container para depósito de materiais (6,000x1,50x2,00)m; banheiro ecológico (1,00x3,00x2,00)m; container para escritório e adm (3,00x2,00x2,00)m; incluso entrega e retirada.	4,00	meses	2650,00	3259,50	0,00	3259,50	0,00	0,00	13038,00	0,00	13038,00
1.3	99059	Locação convencional de obra	1705,00	m	57,21	70,37	34,33	42,22	22,88	28,15	71985,10	47995,75	119980,85
1.4	103689	Fornecimento e instalação de placa de obra com chapa galvanizada e estrutura de madeira (3m x 2m)	6,00	m²	460,29	566,16	276,17	339,70	184,12	226,46	2038,20	1358,76	3396,96
1.5	MOB-DES-020	Mobilização e desmobilização de obra - para obras executadas em centros urbanos ou próximos de centros urbanos - Obras até R\$ 1.000.000,00 (1% do total da obra)	13562,06	(1 % x R\$ total da obra)	0,50	0,62	0,30	0,37	0,20	0,25	5017,96	3390,52	8408,48
1.6	Composição 1 - Sinapi / Sicro	Administração de obra	4,00	meses	3430,79	4219,87	2058,47	2531,92	1372,32	1687,95	10127,68	6751,80	16879,48
2		Terraplanagem									30987,11	20671,12	51658,23
2.1	101134	Escavação horizontal, incluindo carga, descarga e transporte de solo de 1ª categoria com trator de esteiras (100 Hp/lâmina 2,19m³) e caminhão basculante de 10m³, DMT até 200m	974,28	m³	16,96	20,86	10,18	12,52	6,78	8,34	12197,99	8125,50	20323,49
2.2	96385	Execução e compactação de aterro com solo proveniente de corte no local	619,44	m³	12,46	15,33	7,48	9,20	4,98	6,13	5698,85	3797,17	9496,02
2.3	100576	Compactação de solo	6480,33	m²	2,74	3,37	1,64	2,02	1,10	1,35	13090,27	8748,45	21838,72
3		Radier									515961,12	344020,71	859981,83
3.1	97082	Escavação de viga para radier	93,14	m³	67,02	82,43	40,21	49,46	26,81	32,97	4606,70	3070,83	7677,53
3.2	97084	Compactação mecânica de solo para execução de radier, com placa vibratória	1457,50	m²	0,73	0,90	0,44	0,54	0,29	0,36	787,05	524,70	1311,75
3.3	101616	Preparo de fundo de vala das vigas	282,25	m²	6,68	8,22	4,01	4,93	2,67	3,29	1391,49	928,60	2320,09
3.4	97086	Fabricação, montagem e desmontagem de forma, em madeira serrada das vigas e radier e=25mm	1054,46	m²	120,55	148,28	72,33	88,97	48,22	59,31	93815,31	62540,02	156355,33
3.5	97087	Camada separadora para execução de radier, em lona plástica	1568,00	m²	3,34	4,11	2,00	2,47	1,34	1,64	3872,96	2571,52	6444,48
3.6	104918	Armação de viga aço cortado e dobrado CA-50 Ø8mm	4761,73	Kg	14,93	18,36	8,96	11,02	5,97	7,34	52474,26	34951,10	87425,36
3.7	104919	Armação de viga aço cortado e dobrado CA-50 Ø10mm	3192,98	Kg	13,33	16,40	8,00	9,84	5,33	6,56	31418,92	20945,95	52364,87
3.8	97093	Armação para radier, com uso de malha dupla de tela Q-283	13386,24	Kg	12,84	15,79	7,70	9,47	5,14	6,32	126767,69	84601,04	211368,73
3.9	96557	Concretagem das vigas e radier, fck 30 MPa - lançamento, adensamento e acabamento	368,53	m³	738,41	908,24	443,05	544,94	295,36	363,30	200826,74	133886,95	334713,69
4		Impermeabilização									68660,18	45773,45	114433,63
4.1	98557	Impermeabilização do radier e vigas - emulsão asfáltica, 2 demãos	1877,50	m²	49,55	60,95	29,73	36,57	19,82	24,38	68660,18	45773,45	114433,63
5		Instalação elétrica									22201,90	14812,00	37013,90
5.1	91872	Eletroduto Rígido Ø32	805,00	m	21,13	25,99	12,68	15,59	8,45	10,40	12549,95	8372,00	20921,95
5.2	91871	Eletroduto Rígido Ø25	805,00	m	16,25	19,99	9,75	11,99	6,50	8,00	9651,95	6440,00	16091,95
6		Instalação hidráulica									26781,75	17850,20	44631,95
6.1	89357	Tubo PVC soldável água fria Ø32mm	645,00	m	34,07	41,91	20,44	25,15	13,63	16,76	16221,75	10810,20	27031,95
6.2	89367	Joelho, PVC, Soldável Ø32mm	50,00	Un.	13,78	16,95	8,27	10,17	5,51	6,78	508,50	339,00	847,50
6.3	89707	Ralo sifonado PVC com Grelha 100x100x50	100,00	Un.	48,58	59,75	29,15	35,85	19,43	23,90	3585,00	2390,00	5975,00
6.4	98102	Caixa de gordura simples em concreto pré moldado, diâmetro interno 40cm, h interno=40 cm	50,00	Un.	175,24	215,55	105,14	129,33	70,10	86,22	6466,50	4311,00	10777,50
7		Instalação sanitária									27110,05	18073,70	45183,75
7.1	89714	Tubo PVC esgoto Ø100mm, inclusive conexões	612,50	m	40,16	49,40	24,10	29,64	16,06	19,76	18154,50	12103,00	30257,50
7.2	89712	Tubo PVC esgoto Ø50mm, inclusive conexões	330,00	m	28,84	35,47	17,30	21,28	11,54	14,19	7022,40	4682,70	11705,10

7.3	89711	Tubo PVC esgoto Ø40mm, inclusive conexões	115,00	m	22,77	28,01	13,66	16,81	9,11	11,20	1933,15	1288,00	3221,15
-----	-------	---	--------	---	-------	-------	-------	-------	------	-------	---------	---------	---------

TOTAL	R\$ 1.364.614,86
-------	------------------

VALORES DE REFERÊNCIA: TABELA SINAPI AGOSTO/2024 NÃO DESONERADO

BDI = 23,00%



Documento assinado digitalmente
JULIO CESAR CAMPANI
Data: 20/12/2024 16:01:21-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Prefeito Municipal



Documento assinado digitalmente
CANDIDA RIBEIRO DA ROSA RANGEL
Data: 20/12/2024 15:24:10-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Eng. Cândida Rangel
CREA-RS 237.708

Valor material	R\$ 823.912,71
Valor mão de obra	R\$ 540.702,15

São Sebastião do Caí, 20 de dezembro de 2024.